



ALBO 116
DAL 1-2-22
AL 16-2-22

COMUNE DI RIPI Provincia di Frosinone

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNUALITA' 2020

VISTO l'art. 53 del D.L. 73 del 25/05/2021 recante: "Al fine di consentire ai comuni l'adozione di misure urgenti di solidarietà alimentare, nonché di sostegno alle famiglie che versano in stato di bisogno per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche è istituito nello stato di previsione del Ministero dell'Interno un fondo di 500 milioni di euro per l'anno 2021";

VISTA la nota trasmessa dalla Prefettura di Frosinone (acquisita al prot. 5757 del 18/08/2021) avente oggetto: " Iniziative volte alla riduzione del disagio abitativo";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 13/10/2021 avente oggetto: "Art.53 del D.L. 73/2021 . Emergenza da Covid 19. Adozione di misure di solidarietà alimentare e di sostegno famiglie . Indirizzi operativi"

RILEVATO che tra gli interventi di sostegno alle famiglie, nel predetto atto di Giunta, è stato prevista la concessione di contributi per il rimborso del canone di affitto relativo all'annualità 2020 e stabiliti i relativi criteri e requisiti;

RICHIAMATE

- la determinazione del Responsabile del Settore Servizi Sociali e Scolastici -Museo e Teatro Comunale- Turismo n. 237 del 30/12/2021 avente oggetto: " Impegno di spesa contributi canone affitto anno 2020.
- la determinazione del Responsabile del Settore Servizi Sociali e Scolastici -Museo e Teatro Comunale- Turismo n. 13 del 28/01/2022 mediante la quale si è proceduto all'approvazione del presente avviso

RENDE NOTO

che con il presente avviso pubblico sono avviate le procedure finalizzate alla concessione dei contributi integrativi per coloro che, in possesso dei requisiti di seguito indicati, abitano in alloggi condotti in locazione per l'anno 2020.

Le domande dei richiedenti possono essere presentate al Comune a partire dalla data di pubblicazione del presente bando ed **entro il termine del 07/03/2022.**

REQUISITI

Sono ammessi al contributo i richiedenti che alla data di presentazione della domanda posseggono i seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana, di un paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, in possesso di regolare titolo di soggiorno;
- b) residenza anagrafica nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- c) titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- d) mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000 e s. m. e i.) nell'ambito territoriale del Comune di residenza. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- e) non avere ottenuto l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte della Regione Lazio, di Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi, per le mensilità per la quali è richiesto il contributo. Il contributo per il sostegno alla locazione 2020 è compatibile con la componente del beneficio economico del Reddito di cittadinanza destinata ai nuclei familiari residenti in abitazione in locazione. Il cumulo dei due contributi non può essere superiore all'importo del canone pagato.
- f) non essere assegnatario di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e di edilizia agevolata/convenzionata;
- g) ISEE del nucleo familiare non superiore ad € 14.000,00 rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto risulti superiore al 24%. L'ISEE di riferimento è quello in corso di validità alla data di presentazione della domanda per l'accesso al contributo ed il valore dei canoni è quello risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati, al netto degli oneri accessori, per l'anno 2020.

La percentuale di incidenza è determinata con la seguente formula:

$$\text{incidenza} = (\text{canone annuo effettivamente pagato} / \text{ISEE}) \times 100.$$

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il richiedente presenta la domanda di contributo utilizzando apposito modello fornito dal Comune e/o reperibile sul sito :www.comune.ripi.fr.it

Le dichiarazioni sono rese dal richiedente sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e quindi soggette a sanzioni amministrative e penali.

La domanda deve comprendere la seguente documentazione:

- 1) copia di un documento di identità;
- 2) permesso di soggiorno o carta di soggiorno (per gli inquilini cittadini extracomunitari);
- 3) attestazione ISEE dell'inquilino/richiedente, in corso di validità;
- 4) copia del contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato ed intestato al richiedente;
- 5) copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione per l'anno 2020.

Qualora nel corso dell'anno cui si riferisce la domanda, per il medesimo alloggio, sia stato rinnovato il contratto di locazione scaduto, il soggetto richiedente allega alla domanda copia di ambedue i contratti di locazione regolarmente registrati e delle ricevute di pagamento dei canoni riferiti ad entrambi i contratti di locazione.

Qualsiasi variazione ai requisiti e alle condizioni indicate nella domanda devono essere comunicate agli uffici comunali preposti ai fini dell'ottenimento del contributo.

CONTRIBUTO

L'ammontare del contributo destinato a ciascun richiedente verrà determinata in relazione al numero di domande che perverranno, nei limiti delle risorse disponibili.

Il contributo per il sostegno alla locazione 2020 è compatibile con la componente del beneficio economico del Reddito di cittadinanza destinata ai nuclei familiari residenti in abitazione in locazione. Il cumulo dei due contributi non può essere superiore all'importo del canone annuo effettivamente versato.

Il contributo, inoltre, verrà decurtato dell'importo erogato dal Comune di Ripi nell'anno 2020 a valere sul fondo straordinario regionale anno 2020 per n. 3 mensilità.

Il Comune, nei limiti delle risorse disponibili potrà liquidare percentuali inferiori al 100% del contributo spettante.

Il contributo non potrà comunque superare l'importo del canone annuo effettivamente versato.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al bando dovrà essere compilata esclusivamente sul modello messo a disposizione dal competente Ufficio Servizi Sociali e/o reperibile sul sito :www.comune.ripi.fr.it e dovrà essere presentata entro il termine di scadenza del bando prevista per il giorno **07/03/2022**

- a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune;
 - tramite raccomandata postale A/R
 - per Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo protocollo.ripi@pec.it
- Spetta all'Amministrazione Comunale procedere a idonei controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni rese.

A seguito della scadenza dei termini previsti dal presente Avviso e dell'istruttoria delle domande pervenute, il Comune eroga il contributo ai richiedenti ammessi, nei limiti delle risorse disponibili.

Ripi, 01/02/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Assistente Sociale
Dott.ssa Annita Bartoli

